

## COMUNICATO STAMPA

### **Approvazione Resoconto intermedio di gestione al 31/3/2014 del Fondo “Mediolanum Real Estate”**

Si comunica che, in data odierna, il Consiglio di Amministrazione di Mediolanum Gestione Fondi SGR p.A. ha approvato il Resoconto intermedio di gestione al 31 marzo 2014 relativo al Fondo immobiliare quotato “Mediolanum Real Estate”.

Nel corso del primo trimestre dell’esercizio non si evidenziano particolari variazioni patrimoniali od economiche se non quelle riconducibili alla normale operatività del Fondo.

In data 13 marzo 2014 il Consiglio di Amministrazione della Mediolanum Gestione Fondi ha approvato il nuovo Piano di Asset Allocation annuale. Nella determinazione dell’Asset Allocation e nell’elaborazione del Business Plan non sono stati ipotizzati nuovi investimenti immobiliari per il futuro privilegiando l’attività gestionale e di valorizzazione del portafoglio immobiliare di proprietà. Nel corso del trimestre non sono state perfezionate né acquisizioni né cessioni immobiliari.

Al 31 marzo 2014 la liquidità disponibile è pari a € 8.788.976,12. Il Fondo non ha in essere finanziamenti a medio lungo termine.

Il Fondo ha fatturato nel primo trimestre 2014 canoni per € 4.364.217,62. Nello stesso periodo del 2013, tale importo era pari ad € 5.099.555,03. Il decremento di € 735.337,38 è dovuto principalmente al rilascio dell’immobile di Corsico Via Caboto, 1/a e all’avvicendamento di conduttori all’interno dell’immobile di Milano Piazza Missori, 2.

Il medesimo documento è reso disponibile sul sito della Società [www.mediolanumgestionefondi.it](http://www.mediolanumgestionefondi.it) nella sezione Prodotti \ Fondi immobiliari \ Mediolanum Real Estate.

Basiglio, 24 aprile 2014

#### Contatti:

##### **Media Relations**

Rosamaria Salatino

Tel +39 02 9049 2027

e-mail: [gmmmedia@mediolanum.it](mailto:gmmmedia@mediolanum.it)

##### **Investor Relations**

Alessandra Lanzone

Tel +39 02 9049 2039

e-mail: [investor.relations@mediolanum.it](mailto:investor.relations@mediolanum.it)