

Studio Notarile Angelo Mascolo
corso Montevecchio 40 - 10129 Torino
Tel.: 011.562.55.91 - 011.517.28.80 - 011.904.11.15
E-mail: amascolo@notariato.it
C.F.-P.IVA 11783100016

DICHIARAZIONE DI ROGITO

Certifico io Dottor Angelo MASCOLO, Notaio in Torino, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Torino e Pinerolo, che con atto mio rogito in data odierna non ancora registrato perchè nei termini, la società:

- "MEDIOLANUM GESTIONE FONDI - SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO PER AZIONI" con sede in Basiglio (MI), Milano 3, via Francesco Sforza numero 15, Palazzo Meucci, capitale sociale euro 5.164.600,00 (cinquemilionicentosessantaquattromilaseicento virgola zero zero), interamente versato, avente il seguente numero di codice fiscale e di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi: 06611990158, iscritta al numero 14 dell'Albo delle società di Gestione del Risparmio tenuto presso la Banca d'Italia, di cui all'articolo 35 del Decreto Legislativo numero 58 del 24 febbraio 1998 quale società di gestione del fondo comune d'investimento immobiliare di tipo chiuso, denominato:

MEDIOLANUM REAL ESTATE, istituito con delibera del Consiglio di Amministrazione del 17 febbraio 2005,

ha venduto alla società

- "PRIMULA 2020 S.R.L." con sede in Torino (TO), via Bruno Buozzi numero 10, capitale sociale euro 100.000,00 (centomila virgola zero zero), interamente versato, avente il seguente numero di codice fiscale e di iscrizione al Registro delle Imprese di Torino: 12305270014;

la piena ed esclusiva proprietà sull'intero complesso immobiliare così costituito:

= intero stabile sito in Torino via Lagrange civico numero 35 angolo via Andrea Doria numero 3, costituito da cinque piani fuori terra più un sesto arretrato, con destinazione a negozi, uffici e portineria, oltre al piano interrato adibito a depositi e locali comuni, con cortile ove vi sono diciassette posti auto.

= intero stabile sito in Torino via Andrea Doria civico numero 7, costituito da cinque piani fuori terra più un sesto arretrato, con destinazione a uffici e locali commerciali oltre al piano interrato adibito a depositi e locali comuni, con cortile ove vi sono nove posti auto e basso fabbricato nel cortile adibito ad autorimesse.

Detti immobili risultano censiti al Catasto Urbano del Comune censuario di Torino, in capo a MEDIOLANUM REAL ESTATE, come segue:

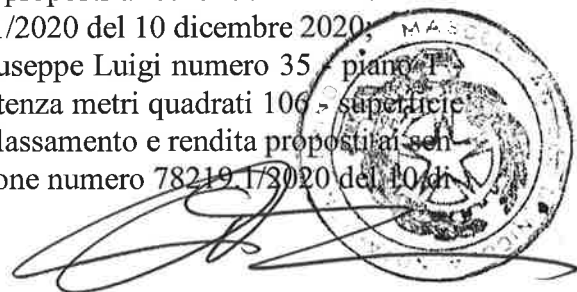
= Quanto al fabbricato di via Lagrange numero 35:

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 14 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano 3 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 4,5 - superficie catastale totale metri quadrati 77 - rendita euro 3.416,36, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78213.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 15 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano 3 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 6 - superficie catastale totale metri quadrati 101 - rendita euro 4.555,15, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78215.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 29 - Via Doria Andrea numero 3/C - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/1 - classe 11 - consistenza metri quadrati 33 - superficie catastale totale metri quadrati 38 - rendita euro 1.746,92, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78217.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 31 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T interno A - zona censuaria 1 - categoria C/1 - classe 10 - consistenza metri quadrati 106 - superficie catastale totale metri quadrati 124 - rendita euro 4.822,98, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78219.1/2020 del 10 dicembre 2020;



cembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 32 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piani S1 - interno B - zona censuaria 1 - categoria C/2 - classe 2 - consistenza metri quadrati 19 - superficie catastale totale metri quadrati 23 - rendita euro 62,80, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78221.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 33 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piani S-1 (in effetti piano S1) - interno C - zona censuaria 1 - categoria C/2 - classe 2 - consistenza metri quadrati 29 - superficie catastale totale metri quadrati 31 - rendita euro 95,85;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 34 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piani S-1 (in effetti piano S1) - interno D - zona censuaria 1 - categoria C/2 - classe 2 - consistenza metri quadrati 62 - superficie catastale totale metri quadrati 72 - rendita euro 204,93;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 41 - Piazza Lagrange Giuseppe Luigi (in effetti via Lagrange Giuseppe Luigi) numero 35 - piano S1 - zona censuaria 1 - categoria C/2 - classe 2 - consistenza metri quadrati 22 - superficie catastale totale metri quadrati 29 - rendita euro 72,72;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 65 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano S1 - zona censuaria 1 - categoria C/2 - classe 3 - consistenza metri quadrati 33 - superficie catastale totale metri quadrati 37 - rendita euro 127,82;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 67 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano 2 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 4,5 - superficie catastale totale metri quadrati 178 - rendita euro 3.416,36, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78223.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 68 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano 2 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 6 - superficie catastale totale metri quadrati 113 - rendita euro 4.555,15, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78225.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 69 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano 2 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 3 - superficie catastale totale metri quadrati 51 - rendita euro 2.277,57, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78227.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 71 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano 5 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 7,5 - superficie catastale totale metri quadrati 183 - rendita euro 5.693,94, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78229.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 73 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano 5 - zona censuaria 1 - categoria A/4 - classe 4 - consistenza vani 4 - superficie catastale totale metri quadrati 70 totale escluse aree scoperte metri quadrati 70 - rendita euro 433,82, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78236.1/2020 del 10 dicembre 2020;

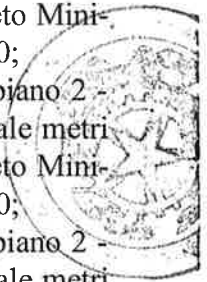
- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 75 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 76 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 77 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 78 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 10 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 79 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale



metri quadrati 10 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 80 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 81 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 82 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 83 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 84 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 85 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 86 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 8 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 87 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 8 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 88 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 89 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 10 - superficie catastale totale metri quadrati 11 - rendita euro 41,83;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 90 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 10 - superficie catastale totale metri quadrati 11 - rendita euro 41,83;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 96 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano 3 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 11 - superficie catastale totale metri quadrati 304 - rendita euro 8.351,11, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78234.1/2020 del 10 dicembre 2020;

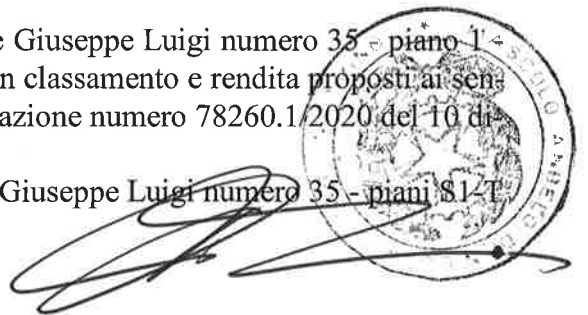
- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 97 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano S1 - zona censuaria 1 - categoria C/2 - classe 2 - consistenza metri quadrati 20 - superficie catastale totale metri quadrati 23 - rendita euro 66,11, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78238.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 98 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano 4 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 20 - superficie catastale totale metri quadrati 484 - rendita euro 15.183,83, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78241.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 99 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano S1 - zona censuaria 1 - categoria D/1 - rendita euro 600,00;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 100 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano 1 - zona censuaria 1 - categoria D/8 - rendita euro 12.584,00, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78260.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 101 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piani S1-T



- zona censuaria 1 - categoria C/1 - classe 10 - consistenza metri quadrati 219 - superficie catastale totale metri quadrati 250 - rendita euro 9.964,47, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 782481.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 102 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/1 - classe 10 - consistenza metri quadrati 76 - superficie catastale totale metri quadrati 87 - rendita euro 3.457,99, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78257.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 103 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano 2 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 3 - superficie catastale totale metri quadrati 51 - rendita euro 2.277,57;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 104 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano 2 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 4,5 - superficie catastale totale metri quadrati 78 - rendita euro 3.416,36;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 92 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - area urbana di metri quadrati 103;

- Foglio 1281 - numero 167 - subalterno 93 - Via Lagrange Giuseppe Luigi numero 35 - piano T - area urbana di metri quadrati 34;

dandosi atto che il subalterno 91 (residuo cortile, vano scale, pianerottoli ed androne d'ingresso) è bene comune non censibile ai suddetti subalterni.

= Quanto al fabbricato nel cortile di via Andrea Doria numero 7:

- Foglio 1281 - numero 169 - subalterno 1 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 6 - consistenza metri quadrati 13 - superficie catastale totale metri quadrati 16 - rendita euro 118,84;

- Foglio 1281 - numero 169 - subalterno 2 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 6 - consistenza metri quadrati 13 - superficie catastale totale metri quadrati 16 - rendita euro 118,84;

- Foglio 1281 - numero 169 - subalterno 3 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 6 - consistenza metri quadrati 13 - superficie catastale totale metri quadrati 16 - rendita euro 118,84;

- Foglio 1281 - numero 169 - subalterno 6 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 6 - consistenza metri quadrati 13 - superficie catastale totale metri quadrati 16 - rendita euro 118,84;

- Foglio 1281 - numero 169 - subalterno 7 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 6 - consistenza metri quadrati 13 - superficie catastale totale metri quadrati 16 - rendita euro 118,84;

- Foglio 1281 - numero 169 - subalterno 8 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 6 - consistenza metri quadrati 13 - superficie catastale totale metri quadrati 16 - rendita euro 118,84;

- Foglio 1281 - numero 169 - subalterno 10 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 6 - consistenza metri quadrati 13 - superficie catastale totale metri quadrati 16 - rendita euro 118,84;

- Foglio 1281 - numero 169 - subalterno 11 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 6 - consistenza metri quadrati 13 - superficie catastale totale metri quadrati 16 - rendita euro 118,84.

= Quanto al fabbricato di via Andrea Doria numero 7:

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 1 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T (in effetti piani T-S) - zona censuaria 1 - categoria C/1 - classe 10 - consistenza metri quadrati 169 - superficie catastale totale metri quadrati 175 - rendita euro 7.689,47;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 2 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T (in effetti piani T-S) - zona censuaria 1 - categoria C/1 - classe 10 - consistenza metri quadrati 78 - superficie catastale totale metri quadrati 86 - rendita euro 3.548,99, con classamento e rendita proposti ai sensi del



Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78291.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 3 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 2 - consistenza vani 3,5 - superficie catastale totale metri quadrati 58 - rendita euro 2.277,57, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78289.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 4 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 2 - consistenza vani 2,5 - superficie catastale totale metri quadrati 48 - rendita euro 1.626,84;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 41 - Via Doria Andrea numero 7 - piano S1 - zona censuaria 1 - categoria C/2 - classe 1 - consistenza metri quadrati 7 - superficie catastale totale metri quadrati 8 - rendita euro 19,88;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 42 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 43 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 9 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 37,65;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 44 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 9 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 37,65;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 45 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 9 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 37,65;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 46 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 9 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 37,65;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 47 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 9 - superficie catastale totale metri quadrati 9 - rendita euro 37,65;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 48 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 8 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 49 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 8 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 50 - Via Doria Andrea numero 7 - piano T - zona censuaria 1 - categoria C/6 - classe 1 - consistenza metri quadrati 8 - superficie catastale totale metri quadrati 8 - rendita euro 33,47;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 53 - Via Doria Andrea numero 7 - piano 1 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 4 - consistenza vani 18,5 - superficie catastale totale metri quadrati 390 - rendita euro 16.338,11, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 79305.1/2020 del 15 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 54 - Via Doria Andrea numero 7 - piano 2 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 15,5 - superficie catastale totale metri quadrati 389 - rendita euro 11.767,47, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78290.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 55 - Via Doria Andrea numero 7 - piano 3 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 20 - superficie catastale totale metri quadrati 390 - rendita euro 15.183,83, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78292.1/2020 del 10 dicembre 2020;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 56 - Via Doria Andrea numero 7 - piano S1 - zona censuaria 1 - categoria C/2 - classe 1 - consistenza metri quadrati 7 - superficie catastale totale metri qua-

drati 9 - rendita euro 19,88;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 59 - Via Doria Andrea numero 7 - piano 4 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 9 - superficie catastale totale metri quadrati 190 - rendita euro 6.832,72, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78293.1/2020 del 10 dicembre 2020 dell'unità al foglio 1281 numero 170 subalterno 57;

- Foglio 1281 - numero 170 - subalterno 60 - Via Doria Andrea numero 7 - piano 4 - zona censuaria 1 - categoria A/10 - classe 3 - consistenza vani 9 - superficie catastale totale metri quadrati 200 - rendita euro 6.832,72, con classamento e rendita proposti ai sensi del Decreto Ministeriale 701/1994, giusta denuncia di variazione numero 78293.1/2020 del 10 dicembre 2020 dell'unità al foglio 1281 numero 170 subalterno 57;

dandosi atto che il subalterno 58 (residuo cortile, vano scale, cavedio ed androne d'ingresso) è bene comune non censibile ai suddetti subalterni di cui ai mappali numeri 169 et 170.

Il tutto quale meglio descritto e coerenziato nel suddetto atto ed ai patti, clausole e condizioni contenute nell'atto stesso.

Torino, 18 dicembre 2020

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp features a five-pointed star in the center, surrounded by a decorative border. The signature is fluid and extends across the top and right sides of the stamp.

DOCUMENTAZIONE SUI SOGGETTI ACQUIRENTI ED I RELATIVI GRUPPI DI APPARTENENZA

Primula 2020 S.r.l.

con sede legale in Torino, via Bruno Buozzi 10, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Torino n. 12305270014, capitale sociale deliberato Euro 100.000

Con il presente documento MEDIOLANUM GESTIONE FONDI SGR P.A. attesta di non aver alcun interesse in conflitto con la succitata Società, soggetto acquirente, dell'operazione di compravendita conclusa nel secondo semestre 2020.

Basiglio (MI), 18 dicembre 2020

L' Amministratore Delegato
(Lucio De Gasperis)



Sede Legale

Palazzo Meucci - Via F. Sforza
20079 Basiglio (MI) - T +39 02 9049.1
mgf@pec.mediolanum.it

Mediolanum Gestione Fondi SGR p.A.

Capitale sociale euro 5.164.600,00 i.v. - Codice Fiscale - Iscr. Registro Imprese Milano n. 06611990158 - P. IVA 10540610960 del Gruppo IVA Banca Mediolanum - Società appartenente al Gruppo Bancario Mediolanum - Società iscritta all'Albo delle SGR di cui all'Art. 35 del D. Lgs. 58/1998 al numero 6 della Sezione "Gestori di OICVM" e al numero 4 della Sezione "Gestori di FIA" - Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia - Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Mediolanum S.p.A. - Società con unico Socio

